

**COMPTE-RENDU**  
**RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DE LA COMMUNE DE PUSEY**

**SÉANCE DU 11 DECEMBRE 2013**

**Délibérations n°01 à 22**

**Date de convocation :** 04/12/2013

**Date d'affichage :** 12/12/2013

**Nombre de conseillers :**

**en exercice :** 15

**présents :** 13

**votants :** 14

L'an deux mille treize, le onze du mois de décembre, le Conseil Municipal de Pusey s'est réuni à 18 H 30, au nombre prescrit par la loi dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de René REGAUDIE, Maire, après convocation légale adressée le 04 décembre 2013.

**PRÉSENTS :** MM. REGAUDIE, MOINOT, CLERC, POLIEN, MANTION, DELAMARCHE, FALLOT, FRANCHI, MOUILLET, ODRION, REYNOUD, SAUGET, VUILLEMOT.

**ABSENTS :** Messieurs Benoît COURTOIS et Christophe TRESOR.

**PROCURATION :** Monsieur Christophe TRESOR a donné procuration à Monsieur Jean-Jacques POLIEN.

Madame MOINOT a été nommée secrétaire.

**1/ APPROBATION DU COMPTE-RENDU DE LA DERNIERE SEANCE**  
**(Délibération n°01) :**

Monsieur le Maire demande aux membres du Conseil Municipal de Pusey de bien vouloir approuver le compte-rendu de la dernière séance plénière du 23 octobre 2013.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**APPROUVE** le compte-rendu de la dernière séance du Conseil Municipal de Pusey en date du 23 octobre 2013.

**2/ « EN L'ECHELOTTE » : CRÉATION D'UN LOTISSEMENT (Délibération**  
**n°02) :**

Monsieur le Maire rappelle à l'Assemblée que lors de la séance du 27 Juin 2013, le Conseil Municipal de Pusey avait autorisé Monsieur le Maire à entreprendre des discussions avec les propriétaires fonciers impactés par l'aménagement éventuel au lieu-dit « En l'Echelotte » tel que défini comme suit :

<b>Section</b>	<b>Numéro</b>	<b>Superficie</b>
ZC	0001	1 430 m <sup>2</sup>
ZC	0002	2 240 m <sup>2</sup>
ZC	0003	7 200 m <sup>2</sup>
ZC	0004	1 730 m <sup>2</sup>
ZC	0005	3 520 m <sup>2</sup>
ZC	0006	8 880 m <sup>2</sup>
ZC	0007	4 868 m <sup>2</sup>
ZC	0008	2 300 m <sup>2</sup>
<b>Superficie totale :</b>		<b>32 168 m<sup>2</sup></b>

Sur la base de l'estimation faite par la DGFIP, Monsieur le Maire a pu obtenir l'accord pour l'acquisition de ces terrains à hauteur de 15 €/m<sup>2</sup>. Seul le propriétaire de la parcelle cadastrée ZC n°0008 ne souhaite pas céder sa propriété à la Commune de Pusey.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**DECIDE** de créer un lotissement communal appelé « En l'Echelotte » pour l'ensemble des parcelles ci-dessus énoncées ;

**DECIDE** que l'ensemble des écritures comptables seront retracées dans un budget annexe au budget communal appelé « Lotissement en l'Echelotte » avec assujettissement à la TVA sur l'ensemble des opérations ;

**APPROUVE** le prix d'achat des parcelles au prix de 15,00 € HT/m<sup>2</sup> conformément à l'estimation faite par la DGFIP ;

**DESIGNE** la SCP Christophe PERROS, Lucie CUSENIER & Sylvie SCHMITT – sise 6 Avenue du Durgeon à Vesoul – comme notaires pour la rédaction des actes d'achats et de ventes des terrains pour cette opération ;

**DECIDE** que les frais d'actes liés aux achats de terrains sont à la charge de la Commune de Pusey ;

**DECIDE** que les frais d'actes liés aux ventes de terrains seront à la charge des futurs colotis ;

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'ensemble des pièces afférentes à cette opération.

### **3/ BUDGET COMMUNAL : DÉCISION MODIFICATIVE N°02 (Délibération n°03) :**

Monsieur le Maire informe l'Assemblée qu'il convient d'ajuster les crédits ouverts lors du Budget Primitif 2013.

Les mouvements sont les suivants :

<b>DEPENSES INVESTISSEMENT</b>				
<b>Imputation</b>	<b>Libellé</b>	<b>OPERATION</b>	<b>CREDITS 2013</b>	<b>D.M. n°2</b>
<b>OPERATION 1001 – ACQUISITIONS</b>				
21 / 2111	Terrains	1001	118 000.00 €	- 118 000.00 €
<b>OPERATION 1002 – BATIMENTS</b>				
21 / 2188	Autres immo. corporelles	1002	700.00 €	- 700.00 €
23 / 23139	Maison des Associations	1002	26 500.00 €	- 500.00 €
<b>OPERATION 1004 – VOIRIE</b>				
21 / 21882	Panneaux de signalisation	1004	1 000.00 €	- 1 000.00 €
23 / 231511	Travaux – Voirie diverses rues	1004	61 000.00 €	- 6 000.00 €
23 / 231514	Travaux – Défense incendie	1004	2 000.00 €	- 2 000.00 €
<b>OPERATION 1011 – SPORT, JEUNESSE, CULTURE</b>				
20 / 2051	Logiciels	1011	200.00 €	+ 500.00 €
21 / 2183	Matériel de bureau et informatique	1011	1 000.00 €	- 500.00 €
21 / 2188	Autres immo. corporelles	1011	300.00 €	- 300.00 €
			<b>TOTAL :</b>	<b>- 128 500.00 €</b>

<b>RECETTES INVESTISSEMENT</b>				
<b>Imputation</b>	<b>Libellé</b>	<b>OPERATION</b>	<b>CREDITS 2013</b>	<b>D.M. n°2</b>
<b>NON AFFECTE</b>				
10 / 10222	F.C.T.V.A.	N/A	75 000.00 €	+ 4 500.00 €
10 / 10223	T.L.E.	N/A	5 000.00 €	+ 1 000.00 €
10 / 10226	Taxe aménagement	N/A	0.00 €	+ 3 000.00 €
<b>OPERATION 1001 – ACQUISITIONS</b>				
16 / 1641	Emprunts	1001	237 000.00 €	- 137 000.00 €
			<b>TOTAL :</b>	<b>- 128 500.00 €</b>

<b>DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>			
<b>Imputation</b>	<b>Libellé</b>	<b>CREDITS 2013</b>	<b>D.M. n°2</b>
011 / 60611	Eau et assainissement	4 500.00 €	- 500.00 €
011 / 60622	Carburants	3 500.00 €	+ 400.00 €
011 / 60623	Alimentation	200.00 €	+ 100.00 €
011 / 61222	Crédit-Bail mobilier	11 000.00 €	+ 100.00 €
011 / 61521	Entretien des terrains	0.00 €	+ 1 000.00 €
011 / 6156	Maintenance	7 000.00 €	+ 500.00 €
011 / 62848	Redevances diverses	100.00 €	+ 900.00 €
011 / 63512	Taxes foncières	6 900.00 €	+ 500.00 €
<b>011 - CHARGES A CARACTERE GENERAL</b>			<b>+ 3 000.00 €</b>
012 / 6411	Rémunération du personnel titulaire	296 000.00 €	- 5 000.00 €
<b>012 - CHARGES DE PERSONNEL</b>			<b>- 5 000.00 €</b>
65 / 6531	Indemnités des élus	51 000.00 €	- 1 000.00 €
65 / 6534	Cotisation sociale des élus	0.00 €	+ 6 000.00 €
65 / 657364	Contribution Assainissement	8 000.00 €	- 8 000.00 €
65 / 657481	Subventions Associations	14 000.00 €	- 2 000.00 €
65 / 657484	Subventions FOL 70	5 000.00 €	- 5 000.00 €
<b>65 - AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE</b>			<b>- 10 000.00 €</b>
		<b>TOTAL :</b>	<b>- 12 000.00 €</b>

<b>RECETTES DE FONCTIONNEMENT</b>			
<b>Imputation</b>	<b>Libellé</b>	<b>CREDITS 2013</b>	<b>D.M. n°2</b>
013 / 6419	Remboursement frais de personnel	20 000.00 €	+ 2 500.00 €
<b>013 - ATTENUATION DE CHARGES</b>			<b>+ 2 500.00 €</b>
70 / 7022	Coupes de bois	2 000.00 €	- 2 000.00 €
70 / 7023	Menus produits forestiers	0.00 €	+ 500.00 €
70 / 7024	Rembt forfaitaire agricole	100.00 €	+ 1 500.00 €
70 / 70311	Concessions - Cimetière	1 000.00 €	- 500.00 €
70 / 70323	Redevances occupa° dom. public	2 300.00 €	- 800.00 €
70 / 7067	Redevances services périscolaires	24 000.00 €	- 17 000.00 €
<b>70 - PRODUITS DES SERVICES</b>			<b>- 18 300.00 €</b>
74 / 7478	Subventions autres	30 000.00 €	- 3 500.00 €
74 / 74832	F.D.P.T.P.	0.00 €	+ 4 800.00 €
<b>74 - DOTATIONS ET PARTICIPATIONS</b>			<b>+ 1 300.00 €</b>
75 / 752	Revenus des immeubles	32 000.00 €	+ 2 000.00 €
<b>75 - AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE</b>			<b>+ 2 000.00 €</b>
77 / 7788	Produits exceptionnels	0.00 €	+ 500.00 €
<b>77 - PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>			<b>+ 500.00 €</b>
		<b>TOTAL :</b>	<b>- 12 000.00 €</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,  
**APPROUVE** la Décision Modificative n°2 comme ci-dessus retracée

#### **4/ AUTORISATIONS DE CRÉDITS : EXERCICE 2014 (Délibération n°04) :**

Monsieur le Maire expose à l'Assemblée les contraintes imposées par la Trésorerie, en ce qui concerne le paiement des dépenses d'investissement.

En effet, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2014 et ce jusqu'au vote du Budget Primitif 2014, la Commune ne pourra régler aucune dépense d'investissement sans autorisation expresse du Conseil Municipal de Pusey donnée à Monsieur le Maire. La réglementation prévoit une autorisation à hauteur de 25 % des crédits inscrits lors de l'exercice précédent pour la section d'investissement (article L 1612-1 du CGCT).

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**AUTORISE** l'engagement et le règlement des dépenses d'investissement, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2014, à hauteur de 25% des crédits ouverts au niveau de chaque chapitre ou opération pour l'exercice 2013, en marge des crédits reportés, et ce jusqu'au vote du budget primitif 2014 pour le Budget Communal.

#### **5/ ORIENTATIONS BUDGÉTAIRES 2014 (Délibération n°05) :**

Monsieur le Maire informe l'Assemblée qu'il convient d'avoir une vision rétrospective et prévisionnelle de la situation financière de la Commune.

Les tableaux suivants permettent de mettre en évidence la situation saine du budget communal tout en maintenant la pression fiscale communale sans augmenter les taux communaux des impôts « ménage ».

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT						
POSTES	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Ch. générales	209 944.28	225 022.73	253 662.59	249 293.13	257 000.00	250 000.00
Ch. de personnel	424 814.09	430 460.86	445 395.64	372 927.08	452 000.00	475 000.00
Ch. de ges° cour	70 263.61	72 242.94	81 032.40	87 387.22	92 500.00	90 000.00
Ch. except.	575.32	0.00	735.20	19 937.77	1 000.00	0.00
<b>TOTAL :</b>	<b>705 597.30</b>	<b>727 726.53</b>	<b>780 825.33</b>	<b>729 545.20</b>	<b>802 500.00</b>	<b>815 000.00</b>

*En italique, prévisions fortes pour les dépenses.*

RECETTES DE FONCTIONNEMENT						
POSTES	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Pdts des services	80 483.81	119 932.93	114 078.31	76 998.40	15 000.00	15 000.00
Impôts et taxes	621 010.66	621 516.62	644 859.68	648 441.19	640 000.00	650 000.00
Dota° et particip	217 690.55	224 362.77	233 563.83	217 071.34	240 000.00	230 000.00
Pdts ges° cour	101 142.82	91 125.88	100 487.00	96 291.85	80 000.00	80 000.00
Pdts except	13.33	32.75	340.13	19 774.49	500.00	0.00
<b>TOTAL :</b>	<b>1 020 341.17</b>	<b>1 056 970.95</b>	<b>1 093 328.95</b>	<b>1 058 577.27</b>	<b>975 500.00</b>	<b>975 000.00</b>

ANNUITE DE LA DETTE						
POSTES	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Capital	152 933.80	133 534.81	111 821.86	284 475.42	113 132.26	113 448.13
Intérêts	40 610.32	33 130.85	28 173.25	41 748.00	34 081.22	31 190.52
<b>TOTAL :</b>	<b>193 544.12</b>	<b>166 665.66</b>	<b>139 995.11</b>	<b>326 223.42</b>	<b>147 213.48</b>	<b>144 638.65</b>

*Pour 2012 sont compris l'ensemble des emprunts relatifs à la maison des associations y compris le prêt relais TVA de 150.000 €.*

EPARGNE BRUTE (RECETTES FCT – DEPENSES FCT – ANNUITE DE LA DETTE)						
	2009	2010	2011	2012	2013	2014
<b>CAF BRUTE:</b>	<b>+ 121 199.75</b>	<b>+ 162 578.76</b>	<b>+ 172 508.51</b>	<b>+ 2 808.65</b>	<b>+ 25 786.52</b>	<b>+ 15 361.35</b>

*La CAF Brute est relative car elle doit être contrebalancée par le FCTVA 2012 et 2013 et des prévisions de résultats minorées.*

REPORT DES EXCEDENTS NETS CUMULES EXERCICE PRECEDENT						
	2009	2010	2011	2012	2013	2014
<b>Résultats N-1</b>	<b>+ 249 516.08</b>	<b>+ 166 221.94</b>	<b>+ 215 593.64</b>	<b>+ 363 053.57</b>	<b>+ 259 402.90</b>	<b>0.00</b>

<b>EPARGNE NETTE (EPARGNE BRUTE + REPORT RESULTATS N-1)</b>						
	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>
<b>CAF NETTE:</b>	<b>+ 370 715.83</b>	<b>+ 328 800.70</b>	<b>+ 388 102.15</b>	<b>+ 365 862.22</b>	<b>+ 285 189.42</b>	<b>+ 15 361.35</b>

<b>DEPENSES D'INVESTISSEMENT</b>						
<b>POSTES</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>
Non affecté	1 540.15	1 177.85	1 399.89	38 300.26	189.42	361.35
Acquisitions	74 408.04	49 087.25	15 653.02	34 434.03	88 000.00	5 000.00
Bâtiments	13 362.26	138 692.02	626 528.90	429 139.07	70 000.00	10 000.00
Voirie	103 897.11	64 327.13	61 460.30	30 854.51	290 000.00	25 000.00
Forêt et planta°	3 505.99	6 196.33	7 675.08	9 174.58	12 000.00	5 000.00
Lot. Vichard	124 618.43	10 827.31	13 721.47	0.00	0.00	15 000.00
Sport, jeunesse...	68 950.81	22 604.86	4 873.69	11 779.85	19 000.00	0.0
<b>TOTAL :</b>	<b>390 282.79</b>	<b>292 912.75</b>	<b>731 312.35</b>	<b>553 682.30</b>	<b>479 189.42</b>	<b>60 361.35</b>

*En italique, il s'agit de prospectives.*

<b>RECETTES D'INVESTISSEMENT</b>						
<b>POSTES</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>
Non affecté	94 710.15	169 133.27	50 043.44	149 667.32	88 000.00	45 000.00
Acquisitions	0.00	300.00	3 263.00	0.00	77 000.00	0.00
Bâtiments	0.00	0.00	633 681.66	293 662.97	9 000.00	0.00
Voirie	45 276.75	8 772.42	19 275.67	3 893.19	20 000.00	0.00
Forêt et planta°	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Lot. Vichard	22 702.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sport, jeunesse...	23 100.00	1 500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL :</b>	<b>185 788.90</b>	<b>179 705.69</b>	<b>706 263.77</b>	<b>447 223.48</b>	<b>194 000.00</b>	<b>45 000.00</b>

*En italique, il s'agit de prévisions.*

<b>SOLDE INVESTISSEMENT</b>						
	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>
<b>TOTAL :</b>	<b>- 204 493.89</b>	<b>- 113 207.06</b>	<b>- 25 048.58</b>	<b>- 106 458.82</b>	<b>- 285 189.42</b>	<b>-15 361.35</b>

<b>RESULTATS FIN D'EXERCICE (EPARGNE NETTE - SOLDE INVESTISSEMENT)</b>						
	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>
<b>TOTAL :</b>	<b>+ 166 221.94</b>	<b>+ 215 593.64</b>	<b>+ 363 053.57</b>	<b>+ 259 402.90</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>TABLEAU D'EXTINCTION DE LA DETTE</b>						
<b>Année</b>	<b>Dettes en capital au 01/01/N</b>	<b>Annuités</b>	<b>Répartition annuités</b>		<b>Variation Annuités</b>	
			<b>Intérêts</b>	<b>Amortissement</b>		
2009	892 134,98	193 544,25	40 610,45	152 933,80		
2010	739 201,17	166 665,66	33 130,85	133 534,81	- 26 878,59	
2011	605 666,36	139 995,11	28 173,25	111 821,86	- 26 670,55	
2012	1 037 594,50	326 223,42	41 748,00	284 475,42	+ 186 228,31	
2013	853 119,09	147 213,48	34 081,22	113 132,26	- 179 009,94	
2014	816 986,83	144 638,65	31 190,52	113 448,13	- 2 574,83	
2015	703 538,70	126 871,65	26 779,40	100 092,25	- 17 767,00	
2016	603 446,45	106 081,56	22 864,79	83 216,77	- 20 790,09	
2017	520 229,68	69 418,62	19 099,89	50 318,73	- 36 662,94	
2018	469 910,95	69 126,62	17 170,37	51 956,25	- 292,00	
2019	417 954,70	68 834,62	15 177,77	53 656,85	- 292,00	
2020	364 297,85	68 542,62	13 119,60	55 423,02	- 292,00	
2021	308 874,83	68 250,62	10 993,27	57 257,35	- 292,00	
2022	251 617,48	67 958,62	8 796,10	59 162,52	- 292,00	
2023	192 454,96	67 666,62	6 525,28	61 141,34	- 292,00	
2024	131 313,62	56 505,22	4 229,01	52 276,21	- 11 161,40	
2025	79 037,41	41 515,98	2 496,07	39 019,91	- 14 989,24	
2026	40 017,50	39 340,07	989,04	38 351,03	- 2 175,91	
2027	1 666,47	1 684,72	18,25	1 666,47	- 37 655,35	

**TABLEAU DE REPARTITION DE LA DETTE**

Objet	Annuité 2009	Annuité 2010	Annuité 2011	Annuité 2012	Annuité 2013	Annuité 2014	Annuité 2015
Acq. immobilière 2013	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6 832.37	8 954.28
Travaux investissements 2001	36 370.92	36 370.92	36 370.92	36 370.92	36 370.93	36 370.93	36 370.93
Travaux "Lutte Inondations"	39 397.24	39 397.24	39 397.24	39 397.24	39 397.24	39 397.24	19 800.34
Travaux "Voirie Oasis"	18 230.00	18 230.00	18 230.00	18 230.00	9 115.20	0.00	0.00
Extension Groupe Scolaire	16 612.36	16 612.36	16 612.36	16 612.36	16 612.36	16 612.36	16 612.36
Maison des Assoc. Prêt Bonifié	0.00	0.00	2 049.27	7 535.64	7 535.64	7 535.64	7 535.64
Maison des Assoc. Prêt TVA	0.00	0.00	1 068.75	153 206.25	0.00	0.00	0.00
Maison des Assoc. 1°T	0.00	0.00	0.00	26 766.16	26 766.16	26 766.16	26 766.16
Maison des Assoc. 2°T	0.00	0.00	0.00	8 230.26	10 718.18	10 426.18	10 134.18
Groupe scolaire n°0527553	4 147.43	4 147.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Groupe scolaire n°0527557	4 147.43	4 147.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Groupe scolaire n°0527555	10 753.27	10 753.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Construction route forestière	697.77	697.77	697.77	697.77	697.77	697.77	697.77
Salle polyvalente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Salle polyvalente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Viabilité H.L.M. 1ère tranche	8 005.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Viabilité H.L.M. 1ère tranche	4 051.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Viabilité H.L.M. 2e tranche	10 740.44	10 740.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Amgt Traverse de Pusey	25 568.80	25 568.80	25 568.80	19 176.82	0.00	0.00	0.00
Divers investissements 1999	14 821.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL ANNUITES :</b>	<b>193 544.25</b>	<b>166 665.66</b>	<b>139 995.11</b>	<b>326 223.42</b>	<b>147 213.48</b>	<b>144 638.65</b>	<b>126 871.65</b>

**EVOLUTION DES PRODUITS FISCAUX COMMUNAUX**

Année	Bases prévisionnelles	Taux	Produits attendus	Bases notifiées	Produits reçus	Allocations compensatrices	Produit total
<b>2009</b>			<b>424 969.60 €</b>		<b>574 679.99 €</b>	<b>9 721.00 €</b>	<b>584 400.99 €</b>
▫ T.H.	1 482 000.00 €	10.00%	148 200.00 €	1 461 385.00 €	146 138.50 €	4 994.00 €	151 132.50 €
▫ T.F.B.	1 940 000.00 €	13.70%	265 780.00 €	1 938 997.00 €	265 642.59 €	1 801.00 €	267 443.59 €
▫ T.F.N.B.	30 400.00 €	36.15%	10 989.60 €	30 413.00 €	10 994.30 €	2 555.00 €	13 549.30 €
▫ T.P.	- €	0.00%	- €	- €	151 904.60 €	371.00 €	152 275.60 €
<b>2010</b>			<b>425 876.00 €</b>		<b>582 974.56 €</b>	<b>9 866.00 €</b>	<b>592 840.56 €</b>
▫ T.H.	1 378 000.00 €	10.00%	137 800.00 €	1 428 611.00 €	142 861.10 €	5 326.00 €	148 187.10 €
▫ T.F.B.	2 022 000.00 €	13.70%	277 014.00 €	2 023 332.00 €	277 196.48 €	1 634.00 €	278 830.48 €
▫ T.F.N.B.	30 600.00 €	36.15%	11 062.00 €	30 463.00 €	11 012.37 €	2 569.00 €	13 581.37 €
▫ T.P.	- €	0.00%	- €	- €	151 904.60 €	337.00 €	152 241.60 €
<b>2011</b>			<b>447 479.00 €</b>		<b>598 781.60 €</b>	<b>8 849.00 €</b>	<b>607 630.60 €</b>
▫ T.H.	1 469 000.00 €	10.00%	146 900.00 €	1 470 010.00 €	147 025.00 €	4 026.00 €	151 051.00 €
▫ T.F.B.	2 113 000.00 €	13.70%	289 481.00 €	2 107 428.00 €	288 723.00 €	1 943.00 €	290 666.00 €
▫ T.F.N.B.	30 700.00 €	36.15%	11 098.00 €	30 786.00 €	11 129.00 €	2 568.00 €	13 697.00 €
▫ T.P.	- €	0.00%	- €	- €	151 904.60 €	312.00 €	152 216.60 €
<b>2012</b>			<b>459 815.00 €</b>		<b>613 279.60 €</b>	<b>7 873.00 €</b>	<b>621 152.60 €</b>
▫ T.H.	1 509 000.00 €	10.00%	150 900.00 €	1 502 098.00 €	152 210.00 €	3 900.00 €	154 110.00 €
▫ T.F.B.	2 172 000.00 €	13.70%	297 564.00 €	2 189 879.00 €	300 005.00 €	1 143.00 €	301 148.00 €
▫ T.F.N.B.	31 400.00 €	36.15%	11 351.00 €	30 849.00 €	11 153.00 €	2 569.00 €	13 722.00 €
▫ T.P.	- €	0.00%	- €	- €	151 904.60 €	261.00 €	152 165.60 €
<b>2013</b>			<b>475 904.00 €</b>		<b>628 152.60 €</b>	<b>8 576.00 €</b>	<b>636 728.60 €</b>
▫ T.H.	1 546 000.00 €	10.00%	154 600.00 €	1 546 000.00 €	154 600.00 €	4 867.00 €	159 287.00 €
▫ T.F.B.	2 259 000.00 €	13.70%	309 483.00 €	2 261 283.00 €	309 795.00 €	1 095.00 €	310 890.00 €
▫ T.F.N.B.	32 700.00 €	36.15%	11 821.00 €	32 781.00 €	11 853.00 €	2 576.00 €	14 429.00 €
▫ T.P.	- €	0.00%	- €	- €	151 904.60 €	281.00 €	152 122.60 €

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,  
**PREND ACTE** des orientations budgétaires 2014 telles que ci-dessus  
 décrites.

**6/ ÉCOLE DE PUSY-EPENOUX : SUBVENTION SCOLAIRE 2013-2014**  
**« PISCINE SCOLAIRE » (Délibération n°06) :**

Monsieur le Maire expose à l'Assemblée la demande de subvention présentée par Monsieur MALCHAUSSE de l'École Primaire de Pusey-Epenoux.

Cette demande concerne l'activité « Piscine Scolaire » pour l'année scolaire 2013-2014 :

- Pour cette activité, à hauteur de 292,36 €uros pour les 6 enfants de Pusey scolarisés à Pusey-Epenoux,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**ATTRIBUE** une subvention de 292,36 €uros à la coopérative scolaire de Pusey-Epenoux pour les élèves de Pusey scolarisés à l'école de Pusey-Epenoux pour l'activité « Piscine Scolaire » (crédits budgétaires 657482 inscrits au Budget Primitif 2013).

**7/ ACCA DE PUSEY – BAIL DE CHASSE : RENOUELEMENT (Délibération n°07) :**

Monsieur le Maire rappelle à l'Assemblée que par délibération n°03 en date du 28 Juin 2013, le Conseil Municipal de Pusey avait autorisé Monsieur le Maire à signer un bail de chasse avec Monsieur le Président de l'ACCA de Pusey.

Ce bail est fait pour une période de deux années consécutives commençant à partir du 1<sup>er</sup> Juillet 2012 pour finir le 30 Juin 2014.

Ce bail prévoit :

*« À l'expiration de cette première période de deux années et faute par les parties de s'être prévenues au plus tard six mois à l'avance par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, c'est-à-dire le 1<sup>er</sup> Janvier 2014, le présent bail se continuera pour une nouvelle période de deux ans et ainsi de suite. ».*

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**DECIDE** de renouveler le bail avec l'ACCA de Pusey ;

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'ensemble des pièces afférentes à ce dossier.

**8/ MICRO-CRÈCHE – CONVENTION DE MISE À DISPOSITION DES LOCAUX : RENOUELEMENT (Délibération n°08) :**

Monsieur le Maire rappelle à l'Assemblée que par délibération n°053 en date du 1<sup>er</sup> Octobre 2010, le Conseil Municipal de Pusey avait acté les termes de la convention de mise à disposition gratuite de locaux entre la SAS NOIDIS et la Commune de Pusey pour la structure communale « Micro-Crèche ».

Cette convention de mise à disposition gratuite des locaux est faite pour une durée de 3 ans à compter du 1<sup>er</sup> Janvier 2011, soit jusqu'au 31 Décembre 2013.

L'article 8 de la convention prévoit :

*« Passé ce délai, elle pourra faire l'objet de renouvellement expresse, par période de 1 an, si aucun des cocontractants de la dénonce au moins un mois avant l'échéance du terme. ».*

Il est donc demandé au Conseil Municipal de se prononcer sur la reconduction de la convention.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**DECIDE** de renouveler la convention de mise à disposition gratuite de locaux avec la SAS NOIDIS pour la structure communale « Micro-Crèche » ;

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'ensemble des pièces afférentes à ce dossier.



## **9/ MICRO-CRÈCHE – CONVENTION DE GESTION : RENOUELEMENT**

### **(Délibération n°09) :**

Monsieur le Maire rappelle à l'Assemblée que par délibérations n°054 en date du 1<sup>er</sup> Octobre 2010 et n°01 en date du 25 Février 2011, le Conseil Municipal de Pusey avait décidé de confier la gestion de la Micro-Crèche communale à la Fédération Départementale de Haute-Saône des Familles Rurales dans le cadre d'un projet associatif subventionné par convention.

Cette convention est faite pour une durée de 3 ans à compter du 1<sup>er</sup> Mars 2011, soit jusqu'au 28 Février 2014.

Il est donc demandé au Conseil Municipal de se prononcer sur la reconduction de la convention.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**DECIDE** de renouveler la convention de gestion de la Micro-Crèche communale à la Fédération Départementale de Haute-Saône des Familles Rurales dans le cadre d'un projet associatif subventionné ;

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'ensemble des pièces afférentes à ce dossier.

## **10/ GARAGES COMMUNAUX : TARIFS (Délibération n°10) :**

Monsieur le Maire rappelle à l'Assemblée que par délibération n°06 en date du 27 Juin 2013, la Commune de Pusey s'est portée acquéreur d'un ensemble de biens immobiliers.

Cet ensemble comprend notamment 5 garages non occupés et non loués.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**FIXE** le loyer mensuel de chacun des garages à hauteur de 40 Euros ;

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'ensemble des pièces afférentes à ce dossier.

## **11/ ÉPICERIE DU VILLAGE : BAIL COMMERCIAL (Délibération n°11) :**

Monsieur le Maire rappelle à l'Assemblée que par délibération n°06 en date du 27 Juin 2013, la Commune de Pusey s'est portée acquéreur d'un ensemble de biens immobiliers.

Cet ensemble comprend notamment un local appelé « Épicerie du Village » loué à Madame BOURDON Béatrice.

Il convient donc d'établir un nouveau bail commercial au nom de la Commune de Pusey avec Madame BOURDON Béatrice dans les mêmes termes du précédent bail.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**APPROUVE** le bail commercial rédigé par la SCP Christophe PERROS, Lucie CUSENIER & Sylvie SCHMITT – sise 6 Avenue du Durgeon à Vesoul – tel que joint en annexe ;

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'ensemble des pièces afférentes à ce dossier.

## **12/ AFFOUAGE 2013-2014 : APPROBATION DE LA LISTE PROVISoire**

### **(Délibération n°12) :**

Monsieur le Maire rappelle à l'Assemblée que par délibération n°06 en date du 20 Septembre 2013, le Conseil Municipal de Pusey avait approuvé le règlement d'affouage pour la campagne 2013-2014 ainsi que le prix de l'affouage (5,00 Euros / stère).

Les inscriptions ont eu lieu jusqu'au 31 octobre 2013. La liste provisoire a donc été arrêtée à cette date.

Du 1<sup>er</sup> novembre au 22 novembre 2013, soit pendant 3 dimanches et 3 semaines, la liste provisoire a été affichée.

La liste provisoire fait apparaître 51 inscrits au titre de l'affouage.

Il convient donc maintenant d'approuver cette liste provisoire.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à la majorité par 13 voix POUR et 1 abstention (Monsieur Emmanuel ODRION°,

**APPROUVE** la liste provisoire pour la campagne d'affouage 2013-2014.

### **13/ AFFOUAGE 2013-2014 : EXAMEN DU TABLEAU DE RECTIFICATION (Délibération n°13) :**

Monsieur le Maire rappelle à l'Assemblée que le Conseil Municipal de Pusey vient de statuer sur la liste provisoire pour la campagne d'affouage 2013-2014.

Après la clôture des inscriptions au 31 octobre 2013, deux personnes ont souhaité être ajoutées à la liste ainsi arrêtée et donc bénéficier de l'affouage ou contester la liste affichée (voir registre des réclamations).

Il convient donc maintenant d'examiner le registre des réclamations afin d'établir le tableau de rectification.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à la majorité (par 13 voix POUR et 1 ABSTENTION Monsieur ODRION Emmanuel),

**APPROUVE** le tableau de rectification pour la campagne d'affouage 2013-2014.

### **14/ MENUISERIES « ATELIERS MUNICIPAUX » : CHOIX DE L'ENTREPRISE (Délibération n°14) :**

Monsieur le Maire informe l'Assemblée qu'une consultation a été faite pour le remplacement des menuiseries des Ateliers Municipaux.

Les résultats de cette consultation font apparaître que l'entreprise MS Comtoise est la mieux-disante avec un détail estimatif s'élevant à 6 350,00 €uros HT.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**APPROUVE** les résultats de la consultation et donc, l'offre présentée par l'entreprise MS Comtoise pour 6 350,00 €uros HT ;

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou Monsieur le 3<sup>ème</sup> Adjoint à signer l'ensemble des pièces afférentes à ce dossier.

### **15/ MENUISERIES « LOGEMENTS COMMUNAUX » : CHOIX DE L'ENTREPRISE (Délibération n°15) :**

Monsieur le Maire informe l'Assemblée qu'une consultation a été faite pour le remplacement des menuiseries des logements communaux.

Les résultats de cette consultation font apparaître que l'entreprise GUYOT est la mieux-disante avec un détail estimatif s'élevant à 3 140,00 €uros HT.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**APPROUVE** les résultats de la consultation et donc, l'offre présentée par l'entreprise GUYOT pour 3 140,00 €uros HT ;

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou Monsieur le 3<sup>ème</sup> Adjoint à signer l'ensemble des pièces afférentes à ce dossier.

**16/ VMC « MICRO-CRÈCHE » : CHOIX DE L'ENTREPRISE (Délibération n°16) :**

Monsieur le Maire informe l'Assemblée qu'une consultation a été faite pour le remplacement de la VMC dans la Micro-Crèche.

Les résultats de cette consultation font apparaître que l'entreprise PINGON PERREY DB est la mieux-disante avec un détail estimatif s'élevant à 2 703,00 €uros HT.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**APPROUVE** les résultats de la consultation et donc, l'offre présentée par l'entreprise PINGON PERREY DB pour 2 703,00 €uros HT ;

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou Monsieur le 3<sup>ème</sup> Adjoint à signer l'ensemble des pièces afférentes à ce dossier.

**17/ C.A.U.E. : PROPOSITION D'ADHÉSION (Délibération n°17) :**

Monsieur le Maire fait lecture à l'Assemblée de la brochure envoyée par le C.A.U.E. de Haute-Saône quant à une adhésion éventuelle de la Commune de Pusey à cette structure.

Monsieur le Maire rappelle que la Commune de Pusey avait déjà adhéree au C.A.U.E. en 2011 (Délibération n°22 du 12/04/2011).

La cotisation annuelle au C.A.U.E. est de 300,00 € pour l'année 2013.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**ACCEPTE** l'adhésion de la Commune de Pusey au C.A.U.E de Haute-Saône.

**18/ RAPPORT ANNUEL D'ACTIVITÉ 2012 : UDAF 70 (Délibération n°18) :**

Monsieur le Maire informe l'Assemblée de la communication faite par l'UDAF 70 de son rapport d'activité pour l'année 2012.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**PREND ACTE** de la communication faite par l'UDAF 70 de son rapport d'activité pour l'année 2012.

**19/ RAPPORT ANNUEL D'ACTIVITÉ 2012 : SYNDICAT DES EAUX DE PUSEY (Délibération n°19) :**

Monsieur le Maire informe l'Assemblée de la communication faite par le Syndicat des Eaux de Pusey de son rapport d'activité pour l'année 2012.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**PREND ACTE** de la communication faite par le Syndicat des Eaux de Pusey de son rapport d'activité pour l'année 2012.

**20/ RAPPORT ANNUEL D'ACTIVITÉ 2012 : AMF 70 (Délibération n°20) :**

Monsieur le Maire informe l'Assemblée de la communication faite par l'AMF 70 de son rapport d'activité pour l'année 2012.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**PREND ACTE** de la communication faite par l'AMF 70 de son rapport d'activité pour l'année 2012.

## **21/ RAPPORT ANNUEL D'ACTIVITÉ 2012 : SYTEVOM (Délibération n°21) :**

Monsieur le Maire informe l'Assemblée de la communication faite par le SYTEVOM de son rapport d'activité pour l'année 2012.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**PREND ACTE** de la communication faite par le SYTEVOM de son rapport d'activité pour l'année 2012.

## **22/ GESTION FINANCIÈRE COMMUNALE 2012 : RAPPORT DE LA DGFIP (Délibération n°22) :**

Monsieur le Maire informe l'Assemblée de la communication faite par les services de la DGFIP et en particulier, le rapport établi par Monsieur Jean-Paul PONCHON – Trésorier d'Echenoz la Méline et de Colombier – sur la gestion financière communale pour l'année 2012.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

**PREND ACTE** de la communication faite par la DGFIP de la gestion financière communale pour l'année 2012.

## **23/ QUESTIONS DIVERSES :**

- **Bretelle d'accès sur la 2 x 2 voies :**

À la suite des dernières réunions avec le Conseil Général de la Haute-Saône, Monsieur le Maire informe l'Assemblée que les travaux devront normalement commencer courant janvier 2014 pour finir fin mars 2014.

- **Oasis 3 :**

Monsieur le Maire a rencontré le nouveau propriétaire des terrains : c'est la société SOPIC qui a en charge l'aménagement commercial de la zone.

- **Maison médicale :**

Monsieur POLIEN informe l'Assemblée que le dossier avance et suit son cours. Une réunion a eu lieu semaine dernière avec les différentes parties prenantes. Le bâtiment fera environ de 600 m<sup>2</sup>.

- **Ancien bar-restaurant :**

Actuellement, 2 personnes sont intéressées pour la reprise de cette activité.

- **Église :**

Les travaux de remplacement des luminaires viennent de commencer.

- **École :**

Les volants roulants sont changés.

- **Lotissement des Bleuets :**

Madame MOUILLET signale que la matérialisation au sol du « stop » est manquante.

- **Colis de Noël :**

La distribution se fera le samedi 21 décembre 2013 à partir de 9 H 30.

- **Plantations de printemps :**

Madame FALLOT informe l'Assemblée que les Services Techniques ont planté les bulbes et plantes printanières.

- **Illuminations de Noël :**

Le Conseil Municipal félicite Madame FALLOT ainsi que les membres de sa Commission et les Services Techniques pour la réalisation des illuminations de la Commune.

- **Informatique séniors :**

Manu CHOFFAT continue son activité avec une formation sur les tablettes tactiles.

- **Site internet :**

Monsieur MANTION informe l'Assemblée que le site pusey.fr va bientôt atteindre le chiffre de 12.000 visiteurs.

- **Les Vocalises :**

Le concert offert par la Municipalité aura lieu ce samedi 14 décembre 2013 à la Maison Municipale et des Associations.

- **Préparation Budget 2014 :**

Monsieur CLERC donne rendez-vous à l'ensemble des responsables des commissions communales le mercredi 22 janvier 2014 à 18 H 30 afin de recenser les besoins pour l'élaboration de budget 2014.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20 heures 45

Le Maire,

  
**René REGAUDIE**



La Secrétaire de séance,

  
**Marie-Christine MOINOT**